

DI – DOM poslovanje nekretninama d.o.o., u stečaju

Rijeka, Slaviše Vajnera Čiče 14, OIB: 97572457966

Zastupan po

Nadi Barišić, stečajnoj upraviteljici

Mirka Jengića 33

51000 Rijeka

nadabarisic50@net.hr

U Rijeci, 14.07.2020.

**OPĆINSKI SUD U RIJECI
ZEMLJIŠNO KNJIŽNI ODJEL OPATIJA**

**PRIJEDLOG ZA UPIS UKNJIŽBE BRISANJA
ZABILJEŽBE SPORA i ZABRANJE OTUĐENJA I OPTEREĆENJA**

Predlagatelj: DI – DOM poslovanje nekretninama d.o.o., u stečaju , Rijeka, Slaviše Vajnera Čiče 14, OIB: 97572457966, zastupan po Nadi Barišić steč. upraviteljici iz Rijeke, M. Jengića 33, OIB 73310761038

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. 14-St-1444/2016-14 od 08. studenog 2017.g., otvoren je stečajni postupak nad dužnikom **DI – DOM poslovanje nekretninama d.o.o.** Rijeka, Slaviše Vajnera Čiče 14, OIB: 97572457966, te sam navedenim rješenjem imenovana stečajnim upraviteljem.

Stečajni dužnik je vlasnik nekretnina upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci, zemljišnoknjižni odjel u Opatiji, upisanih u

A)

- u zk.ul.br. 2071 k.o. Matulji, -k.č.br.2209/1, Matuljska cesta ukupne površine 360 m2, sastoji se od dvorišta površine 254 m2 i stambene zgrade površine 106 m2, Matuljska cesta,

3. Suvlasnički dio: 46/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) u naravi stan na II katu površine 79,29 m2 sa mansardnim dijelom od 60,20 m2, sve na nacrtu označeno br. 3

Upisana je zabilježba:

„ Temeljem zapisnika broj Z-500/2010/2071 prenosi se slijedeći upis: Zaprimljeno 29.02.2008. broj Z-1186/08

Temeljem **ovosudnog rješenja od 28. veljače 2008., posl. br. P - 228/07-16 zabilježuje se privremena mjera zabrane otuđenja ili opterećenja nekretnine do okončanja parnice.“**

B)

- zk.ul.br. 2072 k.o. Matulji k.č.br.2209/3 dvorište površine 185 m2 i i stambena zgrada, površine 85, Matuljska cesta, ukupne površine 270 m2,

1.suvlasnički dio: 28/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) ; Stan u prizemlju površine 85,22 m2, na nacrtu označeno br. 1

Upisana je zabilježba:

„Temeljem zapisnika broj Z-500/2010/2072 prenosi se sljedeći upis: Zaprimljeno 13.11.2008. broj Z-6014/08

temeljem **Rješenja Općinskog suda u Rijeci pod posl.br.P-2814/08 od 10. studenog 2008.**, zabilježuje se **zabrana otuđenja ili opterećenja nekretnine na 1. etažu:28/100 dijela, stan u prizemlju 85,22m2, na nacrtu označeno br.1 u vlasništvu DI-DOM D.O.O., tužitelja Matije Tomišića, do pravomoćnog okončanja parničnog postupka pod posl.br.P-2814/08. ili ukidanja privremene mjere po odluci suda.**“

Budući da su parnični postupci pod posl. br. **P-228/07** i pod posl. br. **P-2814/08** koji je prešao u posl br. **P-2208/09** pravomoćno okončani, predlažem da se na **SVIM NAPRIJED** navedenim nekretninama dopusti zabilježba **BRISANJA** zabrane otuđenja i opterećenja nekretnine.

U slučaju potrebe možete me kontaktirati e-mail ili tel. 098/ 923 80 69 ili na adresu NADA BARIŠIĆ, Mirka Jengića 33, 51000 RIJEKA

Zahvaljujem unaprijed!

S poštovanjem,

DI-DOM
poslovanje nekretninama
d.o.o. u stečaju
RIJEKA
Nada Barišić, steč. upraviteljica


Prilog:

- pravomoćna i ovršna presuda Općinskog suda u Rijeci, posl. br. P-228/07
- pravomoćna i ovršna presuda Općinskog suda u Rijeci, posl. br. P-2208/09 (ranije P-2814/08) i email iz kojeg je vidljiv novi posl.br.
- 50,00 kn pristojba



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Stalna služba u Opatiji
Zemljišnoknjižni odjel

14. 08. 2020.

Posl.br. Z-17286/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Rijeci, Stalna služba u Opatiji, Z.k. odjel, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Sanja Kovačević, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja DI-DOM d.o.o. u stečaju, OIB: 97572457966, iz Slaviše Vajnera Čiče 14, Rijeka zastupan po stečajnoj upraviteljici Barišić Nada, OIB: 73310761038, iz Mirka Jengića 33, Rijeka, radi brisanja zabilježbe u zk.ul. 2071 i 2072 k.o. Matulji, dana 12. kolovoza 2020.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2071 katastarske općine Matulji dopušta se sljedeći upis:

Na temelju rješenje Županijskog suda u Rijeci, posl. br. Gž-1367/2011 od 04.04.2012., presuda Općinski sud u Opatiji, posl.br. P-228/07 od 30.11.2010., na nekretninama (E-3) koja se sastoji od:

- 46/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2209/1 matuljska cesta 360 m2 (stambena zgrada 106 m2, dvorišta 254 m2), povezano s vlasništvom -Stan na II katu pov. 79,29 m2 sa mansardnim dijelom od 60,20 m2, sve na nacrtu označeno br. 3, briše se zabilježba privremene mjere zabrane otuđenja ili opterećenja upisana pod posl. br.Z-1186/08.

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2072 katastarske općine Matulji dopušta se sljedeći upis:

Na temelju pravomoćna presuda Općinskog suda u Rijeci posl. br. P-2208/09 (raniji P-2814/08) od 21.09.2011., na nekretninama (E-1) koja se sastoji od:

- 28/100 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 2209/3 matuljska cesta 270 m2 (stambena zgrada 85 m2, dvorišta 185 m2), kčbr. 2209/3 matuljska cesta 270 m2 (dvorište 185 m2, stambena zgrada, matuljska cesta 85 m2), povezano s vlasništvom: Stan u prizemlju 85,22 m2, na nacrtu označeno br. 1 briše se zabilježba zabrane otuđenja ili opterećenja upisana pod posl. br. Z- 6014/08.

III. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Opatija, 12. kolovoza 2020.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Sanja Kovačević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. DI-DOM d.o.o. u stečaju po stečajnoj upraviteljici BARIŠIĆ NADA, Mirka Jengića 33, 51000 Rijeka



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

12.08.2020 08:46

**Serijski broj
certifikata**

318613021396933810476886963483675117241

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1206285501e1f59b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene